



Strategický plán rozvoje obce Milíčovice 2025 – 2030



Základní údaje



Obec Milíčovice se nachází v okrese Znojmo
v Jihomoravském kraji.
První písemná zmínka o obci pochází z roku 1349.

Obec:	Milíčovice	
Adresa:	Milíčovice 40	
IČO:	00636878	
Tel.:	515 236 317	
Email:	obec@milicovice.cz	
El. podatelna:	info@milicovice.cz	
Web:	www.milicovice.cz	
Datová schránka:	nzqbvc8	
ZUJ:	594440	
Číslo účtu:	1581844379/0800 (Česká spořitelna)	
Členem:	Zájmové sdružení obcí VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, MAS Znojemské vinařství, z.s.	

Počet obyvatel k 1.1.2023: 198, průměrný věk 44

Složení obyvatel: celkem muži: 105 (průměrný věk 42,3)
celkem ženy: 93 (průměrný věk 46,4)

Obec není plátcem DPH.

Organizační struktura – 1 starosta, 1 místostarosta, 5 členů zastupitelstva, 3 členové finančního výboru, 3 členové kontrolního výboru a 3 členové kulturního výboru

Katastrální výměra: 6,94 km²

Zeměpisné souřadnice: 48°53'30" s. š., 15°55'56" v. d

Nadmořská výška: 391 m n. m.

Občanská vybavenost

Základní škola

V obci není. Děti se dopravují individuálně do ZŠ v okolních obcích: Šumná, Citonice, Znojmo.

Mateřská škola

V obci není. Děti se dopravují individuálně do MŠ v okolních obcích: Šumná, Horní Břečkov, Citonice, Znojmo.

Pošta

V obci není. Obec spadá pod poštu Znojmo 2. Směrovací číslo: 669 02.

Policie

V obci není. Obec spadá do působnosti Znojma.

Stavební úřad

V obci není.

Obec spadá pod:

Stavební úřad

Obroková 2/10

669 02 Znojmo

Plynovod - ANO

Vodovod - ANO

Kanalizace - ANO

Dětské hřiště - ANO

Fotbalové hřiště - ANO

Benzina - ANO

Pneuservis - ANO

Autodílna - ANO

Penzion + občerstvení - ANO

Kostel - ANO

Hřbitov - ANO

Hasiči - ANO. V obci je zřízena jednotka sboru dobrovolných hasičů.

Rybáři - ANO

Firmy v obci

MILOŠ JORDAN, s.r.o., Milíčovice 81 - nákladní doprava, servis nákladních vozidel. Tel. 515 236 363, e-mail: info@jordantransport.cz, web: www.jordantransport.cz

JORDAN Transport, s.r.o., Milíčovice 81 – čerpací stanice a bistro. Tel. 515 236 363, e-mail: info@jordantransport.cz

Althanský hostinec, Milíčovice 1 - Restaurace a penzion. Tel. 739 037 935, e-mail: althanskyhostinec@gmail.com, web: www.althanskyhostinec.cz

Luboš ŠANDA - Montáž a servis stínící techniky a garážových vrat, Milíčovice 2, e-mail: zaluzie@znojemsko.com, web: www.zaluzie.znojemsko.com

Pneustav s.r.o., Milíčovice 63 - Pneuservis. Tel. 777 895 739, e-mail: pneustav.sro@seznam.cz, web: www.pneustav.cz



Milíčovice – čerpací stanice

Pamětihodnosti

- Kostel Nanebevzetí Panny Marie
- Pomník z 1. světové války
- Zvonice na návsi
- Boží muka
- Althanský hostinec



Althanský hostinec



Kostel Nanebevzetí Panny Marie



Boží muka



Zvonice na návsi

Sdružení v obci

- Hasiči
- Rybáři
- Kroužek Soptík
- Stolní tenis Milíčovice



Hasiči spolu se starostou u nového zásahového vozidla



Turnaj ve stolním tenisu



Dětský kroužek Soptík

Investičně náročné akce obce realizované během posledních let:

2017 – Pořízení nové zásahové hasičské stříkačky

2017 – Oprava a zateplení stropní konstrukce na kulturním domě plus nákup židlí

2018 - Rekonstrukce pódia v kulturním domě

2018 – Celková oprava hřbitovní zdi

2019 – Kompletní rekonstrukce hasičské zbrojnice, přístavba skladu a sociálního zařízení

2019 - Pořízení stolů do kulturního domu

2020 - Projektová dokumentace „Přestavba mostu ev. 40826-4 s odvodněním“

2020 - Rekonstrukce sálu a výměna střechy na kulturním domě v Milíčovicích

2020 - Rekonstrukce vodní nádrže, k.ú. Milíčovice

2020 - Chodníky podél silnice II/408 Milíčovice

2020 - Nákup nového pódia do kulturního domu

- 2021 - Výměna střechy nad přísálím kulturního domu
- 2021 - Projektová dokumentace na parkování u budovy č.p. 4
- 2021- Projektová dokumentace na konečnou rekonstrukci multifunkční budovy
- 2022 - Vybudování nového bytu 1+1, rezervního bytu a rekonstrukce bytu 2+1
- 2022 – Nákup nového zásahového hasičského automobilu
- 2022 - Projektová dokumentace chodník od benziny k trafostanici
- 2022 – Realizace části nového veřejného osvětlení
- 2022 – Pořízení věcných prostředků pro zásahovou jednotku
- 2023 – Celkové dokončení rekonstrukce a přístavby multifunkční budovy č.p. 40
- 2024 – Vybudování fotovoltaické elektrárny na OÚ
- 2024 – Rozšíření dětského hřiště
- 2024 – Kompletní rekonstrukce vnitřních prostor obecního úřadu



Rekonstrukce multifunkční budovy

Plánované projekty:

- výstavba a rekonstrukce chodníků
- výstavba parkovacího stání pro občany obce
- rekonstrukce a opravy obecních budov
- bytová výstavba
- výstavba parkovacího systému pro uživatele veřejné hromadné dopravy a turisty
- výstavba a oprava dešťové kanalizace
- výstavba sportovišť
- vybudování workoutového hřiště
- vybudování nového dětského hřiště
- oprava památkových objektů v obci
- rozšíření a úprava zázemí pro spolkové a občanské aktivity
- úprava návsi, veřejné zeleně a požární nádrže
- rekonstrukce a výstavba komunikací
- běžné provozní úpravy

Silné stránky	Slabé stránky
Dobrá dopravní dostupnost okresního města - IDS JMK (i pro okolní obce)	Nutnost dojíždění za vzděláním, úřady, lékaři a zaměstnáním
Klidné prostředí pro život	Nedostatek parkovacích míst
Plynovod, kanalizace, vodovod v obci	Nevyužitý potenciál cestovního ruchu
Sportovní areály obce	Nedostatek chodníků
Individuální charakter bydlení	
Nízká míra sociálně-patologických jevů	
Relativně nepoškozené životní prostředí	
Malý provoz	
Zeleň a příroda	
Tradiční kulturní a sportovní akce	
Dobré mezilidské vztahy	
Občané se podílejí na rozvoji obce	
Bezpečné prostředí	
Zavážkový obchod s potravinami	
Příležitosti	Hrozby
Přistěhování nových obyvatel	Administrativní zátěž na obec
Rozvoj podnikání v obci	Pozemky v soukromém vlastnictví – omezená možnost výstavby
Čerpání dotačních prostředků	
Cestovní ruch	

Cílem plánu rozvoje obce je potřeba koordinovat směřování dalšího rozvoje klíčových oblastí života v obci, aby se obec stala obcí vhodnou a atraktivní pro život. Úkolem strategického rozvojového plánu je dynamicky se rozvíjející, udržovaná a všestranná obec s funkčním a komplexním urbanistickým řešením poskytující podmínky pro kvalitní život svých obyvatel.

Obec se snaží dosáhnout dostupné vzdělání a zdravotnictví svým občanům, zajistit dobré podmínky pro podnikatelský sektor, vysokou míru bezpečnosti, kvalitní podmínky pro život obyvatel, moderní infrastrukturu, udržitelný rozvoj, bohatou nabídku volnočasových aktivit a atraktivní prostředí pro návštěvníky obce.

Hledání shody na dalším vývoji obce je významným výstupem celého procesu plánování a součinnost aktérů z různých oblastí, zaručuje všestranný přístup k řešení problémových témat. Komplexně pojatý strategický dokument je rovněž nezbytnou podmínkou pro udržitelný rozvoj obce. Přispívá k optimálnímu využívání lidských a finančních zdrojů díky dlouhodobému sledování předem vymezených cílů a zprostředkovává široké veřejnosti informace o plánovaných záměrech obce.

Jednotlivé investiční akce by měly být vzájemně obsahově a časově provázány, aby byl zajištěn synergický efekt jejich dopadů. Strategický plán rozvoje obce je tematicky zaměřen na různé oblasti, které jsou vzájemně propojeny.

Prioritní záměry a trendy rozvoje obce:

Vzdělání:

V obci se nenachází ani mateřská ani základní škola. Děti mateřských a základních škol se individuálně dopravují do okolních obcí – nejbližší mateřská a základní škola se nachází 3 km od obce.

Cílem obce je vytvořit dobré podmínky pro dostupnost vzdělání – dobré dopravní spojení a zajistit bezpečný pohyb dětí do školy i ze školy, nabízet svým občanům informace nebo organizovat akce podporující jejich další vzdělávání.

Podnikání, regionální ekonomika, zaměstnanost:

V obci se nachází několik podnikatelských subjektů. Obec se snaží podporovat místní obyvatele v podnikatelských aktivitách za účelem větší dostupnosti služeb občanům a taky možného zaměstnání obyvatel.

Obec chce zlepšovat podmínky pro podnikání prostřednictvím podnikatelské infrastruktury (připravené pozemky či další nemovitosti) a chce se věnovat komunikaci (jednat otevřeně, vstřícně, profesionálně) veřejného sektoru se soukromým. Funkcí obce bude posoudit lokality pro další rozvoj podnikání.

Obec hospodaří se svým majetkem a finančními prostředky hospodárně, účelně a efektivně a i nadále se bude snažit o získání dotační podpory v nejrůznějších rozvojových aktivitách obce.

Sociální služby a zdravotnictví:

Zdravotní středisko v obci není, proto jsou občané obce nuceni navštěvovat lékaře v okolních obcích a městech. Sociální terénní služby jsou poskytovány občanům různými organizacemi – např. Charita, apod.

Funkcí obce v této oblasti je poskytovat informace ohledně možností zdravotních a sociálních služeb a pomoc při zajištění opatření a služeb pro sociálně znevýhodněné obyvatele a osoby ohrožené sociálním vyloučením, případně organizovat zdravotnický zaměřené přednášky (obezita, přírodní medicína, zdravý životní styl...).

Bezpečnost:

Bezpečnost v obci je garantována preventivními opatřeními - prevence kriminality, ochrany majetku a veřejného pořádku. Obec na svých webových stránkách občany seznamuje s různými preventivními akcemi vyhlašovanými Policií ČR.

Prozatím není nutné nějak zvyšovat obecní bezpečnostní opatření. V případě čtenějšího výskytu nežádoucích sociopatologických jevů bude obec v budoucnu uvažovat o umístění kamer, navázání užší spolupráce s bezpečnostními složkami a o častějších preventivních návštěvách policistů obce, atd. dle aktuální situace.

Obec posiluje úlohu jednotky sboru dobrovolných hasičů v celkovém zapojení do IZS JmK a investicí do technického vybavení jednotky, zajišťuje maximální ochranu občanů v případech živelných pohrom.

V oblasti bezpečnosti silničního provozu je cílem obce zajistit bezpečný a pohodlný pohyb chodců a plynulý provoz.

Udržitelný rozvoj:

Udržitelný rozvoj zahrnuje několik podbodů. Pojetí udržitelného rozvoje je v této prioritní oblasti uchopeno jako vývoj odpovídající potřebám v oblasti bydlení, urbanismu, v dopravě, technické infrastruktury, v životním a institucionálním prostředí.

Doprava a technická infrastruktura:

Účelem tohoto opatření je zvýšení efektivity systému dopravy (včetně parkování, přechodů a zastávek hromadné dopravy), modernizace a rozšíření technické infrastruktury, zlepšit podmínky pro pěší, motorovou a nemotorovou dopravu, zvyšovat bezpečnost silničního provozu a bezpečnost chodců, zajišťovat pravidelnou veřejnou dopravu. V oblasti dopravní infrastruktury je hlavním cílem rekonstrukce stávajících komunikací a její koordinace s výstavbou či obnovou dalších inženýrských sítí. Dále budování parkovacích míst a tvorba parkovacích systémů pro dojíždějící veřejnou hromadnou dopravou.



Autobusová zastávka u státní silnice



Chodníky u státní komunikace

Spolehlivé a hospodárné zásobování pitnou vodou, ekologicky přijatelné odvodnění obce, zlepšení celkového stavu a úrovně provozování vodárenského systému, snižování ztrát pitné vody během dopravy ke spotřebiteli, zásobování vodou a elektřinou je v obci na uspokojivé úrovni. V uplynulém období se podařilo vybudovat vodovod, kanalizaci a plynovod.

Obec podporuje možnosti pro trávení volného času obyvatel v okolní přírodě a chce nabízet zajímavé pěší a cyklo trasy i návštěvníkům obce.

Životní prostředí:

Zachování životního prostředí a vytváření předpokladů pro vysokou kvalitu života obyvatel je další z prioritních oblastí obce. Obec hodlá zavádět energeticky úsporná opatření, revitalizovat vodní nádrže, pečovat o vodní toky, zdroje vody a provádět protipovodňová opatření, monitorovat ovzduší včetně sledování jiných složek znečištění ovzduší a usilovat o odstranění největších zdrojů znečištění, dohlížet na dodržování pravidel nakládání s odpady, dbát na ochranu a udržitelnost zdrojů, ochranu přírody a krajiny, udržovat kvalitní a bezpečné prostředí pro život.



Vodní plochy v obci



Údržba zeleně

Obec bude působit na majitele chátrajících objektů a ploch, omezí výstavbu provizorních či esteticky nevhodných staveb, bude likvidovat černé skládky a dočasná úložiště zeminy či jiných odpadů, bude vyžadovat pravidelnou údržbu nezastavěných a neobdělávaných pozemků majiteli.

Nová zástavba by měla citlivě navázat na stávající sídla v souladu s územním systémem ekologické stability založeném na vhodném propojení zelených ploch, vodních prvků a zastavěného území. Je nutné důsledně chránit, rozšiřovat a udržovat veřejnou zeleň a eliminovat vizuální znečištění obce.

Institucionální prostředí, vedení obce a spolupráce, informovanost, ICT technologie:

Obec se i nadále bude snažit o participaci občanů na dění v obci a hledání nových cest k oslovování veřejnosti. Jedná se především o efektivnější využití moderních způsobů komunikace, jako jsou elektronické ankety, webové aplikace, facebook nebo pořádání interaktivních workshopů, debat a besed při řešení konkrétních projektů a problémových otázek. Obec Milíčovice vytváří a prohlubuje tradici příslušnosti obyvatel k obci, podporuje informovanost občanů o dění v místním společenství a jejich účast na rozhodování o veřejných záležitostech. Snahou je také aktivizovat spolupráci s okolními obcemi a Jihomoravským krajem.

Obec bude veřejnost informovat o dění v obci prostřednictvím mobilního rozhlasu a webových stránek, kde budou i základní úřední formuláře k vyplnění.

Obec se bude snažit vycházet vstříc dobrým nápadům, plánům a projektům občanů a vytvářet důstojné prostředí pro jejich život v malé obci.

Bydlení a urbanismus:

Ačkoliv v posledních letech nedochází k dynamickým změnám v počtu obyvatel, lze sledovat rostoucí zájem o individuální bydlení, a s tím související územní expanzi v okrajových částech obce.

Úkolem obce je modernizovat a revitalizovat okrajové části obce, dle potřeb řešit přípravu lokalit pro bytovou výstavbu, oživovat centrum obce, eliminovat brownfields, revitalizovat vzhled obce, vyjasňování vlastnických vztahů, budovat stezky, cesty, chodníky, osvětlení, zeleň, plochy pro setkávání obyvatel a trávení volného času...



Vybavení v obecních bytech v budově č.p. 4

Obce jsou součástí krajiny. Zachování jejich charakteru, stejně tak jako zachování charakteru těchto obcí jako venkovských sídel, je jedním z významných cílů strategického plánu. Záměrem obce je vytvoření podmínek pro kvalitní bydlení a další územní rozvoj.

Kultura, sport, volnočasové aktivity, cestovní ruch:

V obci se koná spousta společenských akcí – jako např. tradiční masopust, myslivecký, obecní a hasičský ples, adventní akce včetně mikulášské nadílky, halloween, neckyáda, posvícení, hasičské závody, Den Matek, oslavy Mezinárodního dne dětí, pálení čarodějnic, velikonoční hrkání, stavění máje... Kromě konání již tradičních akcí bude rozšířena také možnost etablování nových událostí.



Masopust

V obci se občané mohou zapojit do aktivit jednotlivých sdružení (rybáři, hasiči, kroužek SOPTÍK, stolní tenis). Tato sdružení se také významně podílí na pořádání spousty kulturních a sportovních akcí, v čemž je obec podporuje. Snahou obce je iniciovat spolupráci s dalšími subjekty činnými v oblasti kultury.

V obci se nachází kulturní dům, kostel, dětské a fotbalové hřiště a prostor pro tréninky místní hasičské jednotky. Obec může nabídnout příjemné přírodní okolí obce, proto by měla podpořit vztah občanů k přírodě prostřednictvím označení přírodních tras a cest včetně zajímavých i interaktivních tabulí.



Kulturní dům v obci

Cílem obce je zatraktivnit obec obyvatelům obce, aby to byla obec, kde chtějí lidé žít, aby občané měli prostor pro seberealizaci a osobní rozvoj. Kulturní, sportovní a volnočasové aktivity jsou pořádány s plánem stmelit obyvatelstvo obce a vytvořit mezi nimi pevná pouta a přátelské vztahy.

Vedení obce by se mělo v budoucnosti zabývat myšlenkou, jak využít potenciálu obce a více zatraktivnit volný čas pro své obyvatele (např. divadelní vystoupení, prohlídka obce s historickými údaji, soutěž o nejlepší zahrádku a výzdobu, kroužky, výlety, kurzy, školení, přednášky, výstavy, malované pozvánky na akce s dětmi...) a jak prezentovat svoji obec turistům a rozšířit infrastrukturu cestovního ruchu (naváděcí systém, aplikace pro chytré telefony, kiosky, interaktivní tabule). V každé

obci je potenciál, který je třeba nalézt a podpořit. Obec iniciuje a podílí se na údržbě turisticky zajímavých míst v okolí.

Povinností obce je pečovat, modernizovat a efektivně využívat infrastrukturu volného času a vytvářet podmínky pro kulturní a společenský rozvoj obyvatel. Cíle opatření zahrnují jak zvýšení motivace podnikatelů a dalších subjektů sponzorujících oblast kultury a sportu, tak i navázání významných partnerství mezi soukromým a veřejným sektorem. Pro celkové zvýšení atraktivity obce a prodloužení doby pobytu návštěvníků je třeba hledat nové pobídky a možnosti spolupráce.

Charakteristiky uvedené u jednotlivých opatření proto stručně nastiňují problémové otázky a aktivity, které budou v dané oblasti podporovány. V případě některých opatření se jedná o celý soubor aktivit vedoucích ke zlepšení nebo nápravě definovaného problému.

Strategický plán rozvoje obce ve své obecné návrhové části definuje řadu cílů, jichž má být v průběhu plánovacího období dosahováno prostřednictvím naplňování jednotlivých opatření. Pro postupné naplňování vymezených cílů jsou sestavovány akční realizační plány s kratším časovým horizontem.

Závěr

Strategický plán rozvoje obce Milíčovice byl schválen dne 23.10.2024 na 17. zasedání zastupitelstva obce usnesením č. 8a/24/Z17.

Evžen Brtník- starosta obce