



OBEC MILÍČOVICE
Milíčovice 40, 669 02 Znojmo

Obec Milíčovice dle § 39 odst. 1 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejňuje tento záměr pronajmout:

byt č. 1 se zahradou

POPIS PROSTORU:

Byt č. 1 o velikosti 2 + 1 se nachází v pravé části přízemí domu č.p. 4, který je součástí pozemku par.č. 150 v k.ú. Milíčovice. Byt má celkovou podlahovou plochu **68,32 m²** a je tvořen těmito místnostmi: pokoj č. 1 – 14,62 m², pokoj č. 2 – 20,16 m², kuchyň – 11,89 m², koupelna – 4,56 m², zádveří č. 1 – 7,82 m², komora – 1,40 m², zádveří č. 2 – 2,51 m², WC – 1,03 m², tech. místnost – 4,33 m². Byt je na přiloženém plánu vyznačen oranžově.

Byt se pronajímá se zahradou o výměře **218,8 m²**, která se nachází za domem č.p. 4 na části pozemku par.č. 152/1 v k.ú. Milíčovice. Zahrada je na přiloženém plánu vyznačena zeleně. Prohlídka pronajímáných prostor je možná po předchozí dohodě se zástupcem obecního úřadu. Kontakt Evžen Brtník - tel. 724 185 211.

CENA A BLIŽŠÍ PODMÍNKY PRONÁJMU:

Nájemné za byt a zahradu je stanoveno pevnou částkou ve výši obvyklého nájemného takto:

- **byt: 8.198,- Kč měsíčně (nájemné nezahrnuje náklady na energie a služby),**
- **zahrada: 73,- Kč měsíčně.**

Výše jistoty je stanovena pevnou částkou takto:

- **20.000,- Kč, splatnou před podpisem smlouvy.**

Uvedenou výši nájemného a jistoty musí zájemci respektovat, obec si vyhrazuje právo nepřihlížet k nabídkám, které stanoví nižší než stanovenou výši.

PODÁNÍ NABÍDEK:

Zájemce svou datem opatřenou nabídku v písemné podobě vloží do zalepené obálky a označí nadpisem „BYT č. 1“.

Nabídky zájemců a případné připomínky doručte na adresu Obec Milíčovice, Milíčovice 40, 669 02 Znojmo nejpozději do **14.11.2022 do 15,00 hod.**

Na nabídky a připomínky podané po termínu nebude brán zřetel.

ZPŮSOB VÝBĚRU NÁJEMCE:

Provede na návrh starosty zastupitelstvo obce na svém nejbližším zasedání. O výsledku bude informován pouze vybraný uchazeč.



OBEC MILÍČOVICE
Milíčovice 40, 669 02 Znojmo

VÝHRADA:

Tento záměr je zveřejňován dle zákona o obcích, nejedná se proto o veřejný příslib nebo veřejnou nabídku dle občanského zákoníku. Obec si vyhrazuje právo odmítnout všechny podané nabídky, změnit nebo zrušit záměr a právo neuzavřít smlouvu s žádným ze zájemců bez udání důvodu.

Přílohy: Nákres 1. NP domu s vyznačením bytu
Nákres zahrady

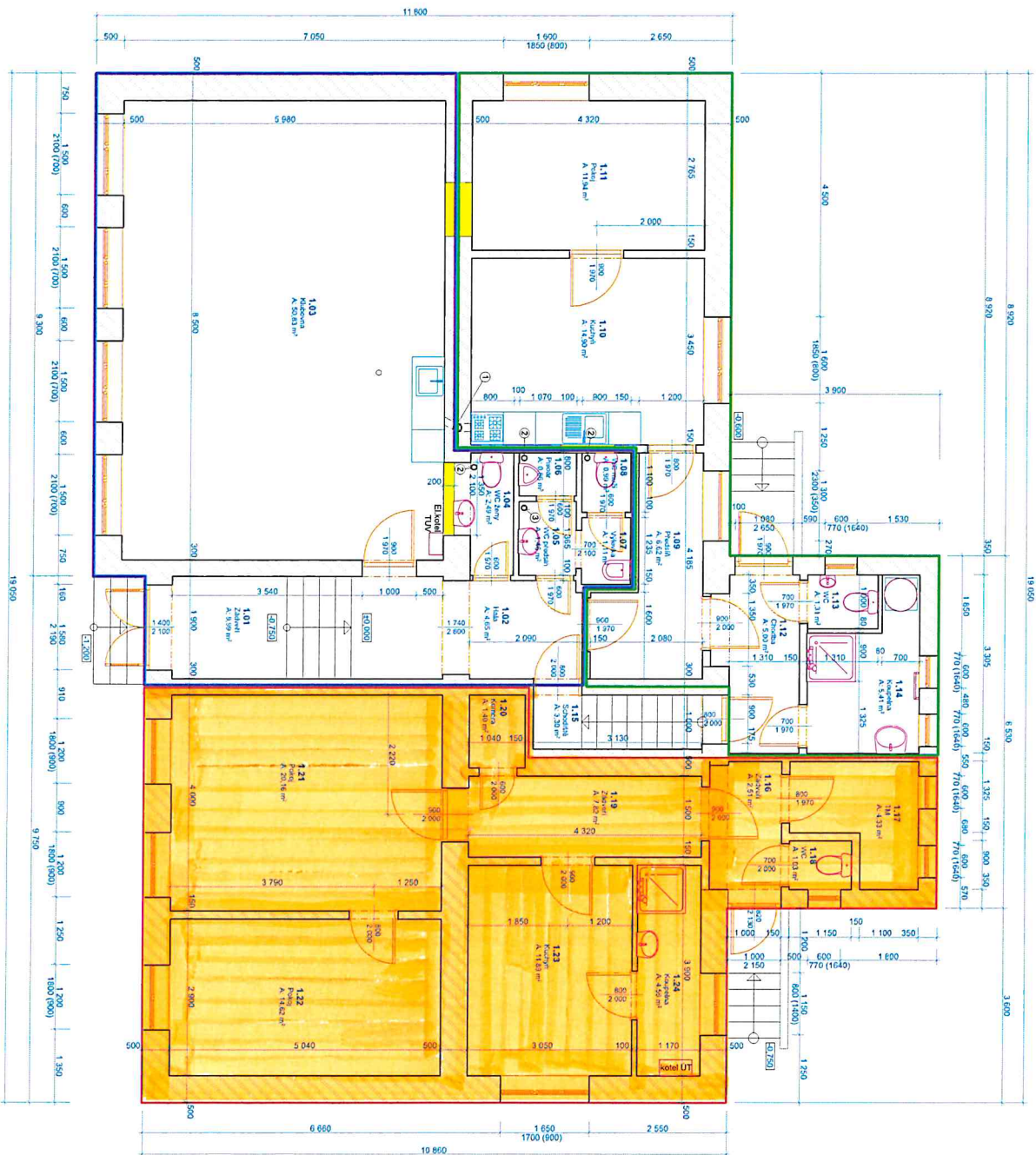
Evžen Brtník, v.r.

Evžen Brtník
starosta obce

el. deska

vyvěšeno: 20.10.2022
sejmuto: 16.11.2022

20.10.2022
16.11.2022



POZNÁMKY

- ve stavbě mají být provedeny sociální zázemí, předstíhání bytu
- v roce bude vybudován otvor pro dveře do herny ze zdičky 01
- do stávků 1.11 bude provedena vestavná VWC (1.13) a koupelny (1.14)
- ① - odvětrání digestoří z mlánské herny (1.03) a kuchyně (1.10) bude vyvedeno nad střešní
- ② - ručníkové odvětrání proestřích VWC (1.05)
- ③ - samostatné odvětrání proestřích VWC (1.05)

- byt č. 1 (bez stavebních úprav)
- byt č. 2 (včetně úprav stávajících nebytových prostor)
- nebytové prostory

LEGENDA

- zdička z CPK (stávající)
- zdička z tvárnice YITONG 4, 100, 150 mm
- vybudování zdávek, vyzdvíhání (např. z tvárnice Yitong)

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVANÁ	Ing. Pařík Prošpálil	Ing. Pařík Prošpálil
INVESTOR	Objekt	Qinghai YITONG 4, 100, 150 mm	689 02 Súdhorvdy
MÍSTO STAVBY	Místnost	Město Č. 1, 689 02 Zámek, parcel. 150, k.ú. Město	ICD: 69 727 937
AKCE	FORMÁT	6 A 4	SPR. 2020
OSADK. PŮJMY 1.NP - po stavebních úpravách	STAVBY	OS	1607200
	Č. PANE	1 2 3 4 5 6	
	Č. VÝKRESU	D.1.1 - 02	
	MĚŘITVO	1 : 50	

