



NABÍDKA NEBYTOVÝCH PROSTOR

NABÍDKA NEBYTOVÝCH PROSTOR „MÍSTNÍ HOSTINEC“ V BUDOVĚ č.p. 40 V OBCI MILÍČOVICE

Zveřejňujeme tímto svůj záměr poskytnout k pronájmu nebytové prostory s příslušenstvím pro účely provozování HOSTINCE a vyzýváme potenciální zájemce k předložení písemné nabídky deklarující zájem o pronájem dle níže uvedených podmínek.

POPIS PROSTORU:

Jedná se o nebytové prostory v přízemí objektu č.p. 40, v obci Milíčovice, které budou kolaudovány pro provoz pohostinského zařízení.

Celková plocha pronajímaného vnitřního prostoru je 120 m².

K využití je k dispozici velký sál o ploše 215 m² pro pořádání společenských a kulturních akcí, jehož využití bude realizováno samostatnou dohodou.

Energie využívané v pronajímaných prostorech jsou oddělené s možností uzavření samostatných odběrních smluv s dodavateli.

ZPŮSOB VÝBĚRU NÁJEMCE:

Výběr nájemce bude proveden na nejbližším zasedání zastupitelstva obce přičemž nabídka bude obsahovat:

- **deklarovaný zájem realizovat pronájem doložený dosavadními zkušenostmi a praxí v oboru**
- **akceptace stanoveného měsíčního nájemného (bez zahrnutí nákladů na spotřeby energií a služeb) ve výši 2.000,- Kč po dobu 1 roku. Po uplynutí této doby bude obec oprávněna zvýšit nájemné až na 3.000,- Kč/měsíc.**

- deklarace spolupráce s obcí při pořádání společenských akcí, závazek týkající se využití prostor pro požadovaný účel.
- akceptaci závazku umožňující při pronájmu kulturního domu přístup osob na WC.

PODMÍNKY PRONÁJMU:

Pronájem vybranému uchazeči bude uskutečněn na základě řádné nájemní smlouvy, jejíž obsah bude řešit veškerá práva a povinnosti obou stran a např. i závazky. Obsah smlouvy bude předmětem následného dvoustranného jednání mezi Obcí a vybraným zájemcem. Pronájem bude uskutečněn se zájemcem, kterého po splnění podmínek schválí zastupitelstvo obce a se kterým bude následně dohodnuto oboustranně přijatelné znění nájemní smlouvy.

PODÁNÍ NABÍDEK:

***Nabídky zájemci doručí na adresu Obec Milíčovice, Milíčovice 40, 669 02
Znojmo nejpozději do 23.5.2011, do 15,00 hod.***

Evžen Brtník
starosta obce

	el. deska
vyvěšeno:	vyvěšeno:
sejmuto:	sejmuto: